

平成19年3月期 第3四半期財務・業績の概況（連結）

平成19年2月2日

上場会社名 ミサワホーム中国株式会社 (JASDAQ・コード番号：1728)

(URL <http://www.misawa-c.co.jp/>)

問合せ先 代表者役職・氏名 代表取締役社長 土井 邦良 TEL：(086) 245-3204
責任者役職・氏名 取締役 後藤 重幸

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

- ① 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 無
② 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
③ 連結及び持分法の適用範囲の異動の有無 : 無

2. 平成19年3月期第3四半期財務・業績の概況（平成18年4月1日～平成18年12月31日）

(1) 経営成績（連結）の進捗状況

(百万円未満切捨て)

	売上高		営業利益		経常利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19年3月期第3四半期	20,324	(6.0)	81	(-)	37	(-)
18年3月期第3四半期	19,167	(△22.4)	-	(-)	-	(-)
(参考)18年3月期	27,637	(△19.1)	177	(△60.2)	104	(△75.3)

	四半期（当期）純利益		1株当たり四半期（当期）純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期（当期）純利益	
	百万円	%	円 銭		円 銭	
19年3月期第3四半期	△18	(-)	△2.26		-	
18年3月期第3四半期	-	(-)	-		-	
(参考)18年3月期	36	(△74.2)	4.37		-	

- (注) 1. 売上高、営業利益、経常利益、四半期純利益は、当該四半期までの累計値であります。
2. ()内のパーセント表示は、対前期増減率を示しております。
3. 売上高以外の項目については、当期より四半期における開示を行っているため、前年同四半期の実績及び増減率については記載しておりません。

[経営成績（連結）の進捗状況に関する定性的情報等]

当第3四半期におけるわが国経済は、緩やかな景気拡大が継続しつつも、景気減速感が広がり始めました。設備投資に比べ回復の遅れている個人消費も、明確な回復には至らぬ状況が続いております。

住宅市場におきましては、貸家、分譲住宅は当第3四半期も堅調に推移しました。持家着工数も徐々に回復傾向を見せ始めておりますが、依然として一進一退の状況が続いております。

このような環境下、当第3四半期につきましては、売上高20,324百万円（前年同期比6.0%増）、経常利益37百万円、四半期純損失18百万円となりました。

なお、住宅業界における季節的要因として、新学期・新年度を控えた2～3月度に売上が集中する傾向があります。これにより第3四半期終了時までの売上高は、通期公表値に対して67.2%の進捗率となっておりますが、通期業績につきましては平成18年11月13日に公表しましたとおりとなる見込であります。

(2) 財政状態（連結）の変動状況

(百万円未満切捨て)

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円 銭	
19年3月期第3四半期	17,027		3,819		22.4		456.81	
18年3月期第3四半期	-		-		-		-	
(参考)18年3月期	16,596		3,900		23.5		466.43	

- (注) 当期より四半期における財政状態の開示を行っているため、前年同四半期の実績については記載しておりません。

3. 平成19年3月期の連結業績予想（平成18年4月1日～平成19年3月31日）
平成18年11月13日発表の連結業績予想を現時点では修正しておりません。
※実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。
- 添付資料
（要約）四半期連結貸借対照表、（要約）四半期連結損益計算書、受注状況

以 上

1. (要約) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

科 目	当四半期 (平成19年3月期 第3四半期末)	(参考) 平成18年3月期
(資産の部)		
I 流動資産		
1. 現金及び預金	3,107,690	4,057,663
2. 受取手形・完成工 事未収入金及び売 掛金	130,912	79,497
3. たな卸資産	7,388,599	5,923,315
4. その他	837,270	704,169
5. 貸倒引当金	△116	△1,580
流動資産合計	11,464,356	10,763,066
II 固定資産		
1. 有形固定資産		
(1) 建物及び構築物	465,835	485,293
(2) 土地	4,063,457	4,063,457
(3) その他	29,322	29,022
2. 無形固定資産	22,132	22,132
3. 投資その他の資産		
(1) 投資その他の資 産	991,954	1,243,585
(2) 貸倒引当金	△9,373	△10,500
固定資産合計	5,563,329	5,832,990
資産合計	17,027,685	16,596,057

(単位：千円)

科 目	当四半期 (平成19年3月期 第3四半期末)	(参考) 平成18年3月期
(負債の部)		
I 流動負債		
1. 買掛金・工事未払金及び分譲事業未払金	2,853,472	3,095,945
2. 短期借入金	3,329,620	3,662,685
3. 一年以内償還予定の社債	500,000	-
4. 未払法人税等	18,185	23,237
5. 未成工事受入金及び分譲事業受入金	3,288,258	2,354,548
6. 賞与引当金	164,950	298,800
7. 完成工事補償引当金	58,205	54,500
8. その他	774,725	798,891
流動負債合計	10,987,416	10,288,608
II 固定負債		
1. 社債	500,000	1,000,000
2. 長期借入金	762,540	409,000
3. 退職給付引当金	579,392	634,067
4. 役員退職慰労引当金	107,370	107,100
5. その他	271,273	257,116
固定負債合計	2,220,576	2,407,284
負債合計	13,207,992	12,695,892
(資本の部)		
I 資本金	-	1,369,850
II 資本剰余金	-	65,200
III 利益剰余金	-	2,406,036
IV その他有価証券評価差額金	-	59,348
V 自己株式	-	△270
資本合計	-	3,900,164
負債資本合計	-	16,596,057
(純資産の部)		
I 株主資本		
1. 資本金	1,369,850	-
2. 資本剰余金	65,200	-
3. 利益剰余金	2,353,706	-
4. 自己株式	△270	-
株主資本合計	3,788,486	-
II 評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	31,205	-
評価・換算差額等合計	31,205	-
純資産合計	3,819,692	-
負債純資産合計	17,027,685	-

2. (要約) 四半期連結損益計算書

(単位：千円)

科 目	当四半期 (平成19年3月期 第3四半期)	(参考) 平成18年3月期
I 売上高	20,324,942	27,637,341
II 売上原価	16,422,634	22,493,289
売上総利益	3,902,307	5,144,052
III 販売費及び一般管理 費	3,820,616	4,966,867
営業利益	81,691	177,184
IV 営業外収益	57,596	115,454
V 営業外費用	101,409	188,355
経常利益	37,879	104,283
VI 特別利益	1,656	49,389
VII 特別損失	34,864	10,353
当期純利益又は税金等 調整前四半期純利益	4,671	143,319
法人税、住民税及び事 業税	18,374	23,469
法人税等調整額	5,178	83,344
当期純利益又は四半期 純損失 (△)	△18,882	36,506

3. 受注状況

(単位：千円、%)

	受 注 高	受 注 残 高
19年3月期第3四半期	21,583,223 (△3.5)	13,188,379 (4.9)
18年3月期第3四半期	22,356,433 (△0.5)	12,568,786 (1.1)

- (注) 1. 受注高は、当該四半期までの累計値であります。
2. () 内のパーセント表示は、対前期増減率を示しております。